

## 0.3 ÜLDOSA

### 0.3.1 Sissejuhatus

Käesoleva projekt käsitleb Harjumaal, Anija vallas, Pillapalu külas, Põhja-Kõrvemaa looduskaitseala 13 katastriüksusel (katastri tunnus 14001:003:0163) rajatavat laudteed ja vaateplatvormi. Käesoleva projekti koostamise aluseks on Geodeesia 24 OÜ poolt koostatud maa-ala plaan, Tellija soovid ja nõuded ning projektülesanne.

Tööde käigus rajatakse ca 206 jm laudteed ja vaateplatvorm mõõtmetega 5 x 8 m.

Käesolev projekt on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi seadustele, kehtivatele õigusaktidele ja normdokumentidele ning projekteerimise lähteandmetele.

Projekteerimisel on arvestatud Eesti Vabariigis kehtivate õigusaktide, normdokumentide ja ehitust reguleerivate juhistega.

Projekteerimise aluseks on:

- Ehitusseadustik;
- EVS 932:2017 "Ehitusprojekt",
- MTM 05.06.2015 määrus nr 57. „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused“,
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“,
- EVS-EN 1990:2002 Ehituskonstruksioonide projekteerimise alused,
- EVS-EN 1995-1-1:2009 Puitkonstruktsioonide projekteerimine. Osa 1-1: Üldist. Üldreeglid ja reeglid hoonete projekteerimiseks,

Eeldatud on, et ehitustöödel, toodete valmistamisel, materjalide valikul ja kasutamisel juhindutakse lisaks eelnevale kõigist ehituse tehnilist külge, materjalide-toodete kasutamist ja käsitlemist puudutavatest dokumentidest (sh. tarindisüsteemide, tehaseelise valmistusega elementide, materjalide tootja- või turustaja-poolsed kasutus- ja paigaldusjuhised ning eeskirjad), sõltumata sellest, kas seda on kirjeldatud projekti dokumentides.

Ehitamine tuleb dokumenteerida vastavalt majandus- ja taristuministri määrusele nr 3 14.02.2022 "Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded".

## **0.3.2 Üldandmed**

### **0.3.2.1 Ehitise nimetus**

Laudtee ja vaateplatvorm

### **0.3.2.2 Kinnistu andmed**

Maakond: Harjumaa

Omavalitsus: Anija vald

Asustusüksus: Pillapalu küla

Lähiaadress: Mõisamäe

Tunnus: 14001:003:0163

### **0.3.2.3 Projekteerija**

Projekti koostaja: Truvo Leinberg

Tel +372 5233147

Esimene Asi OÜ

Reg kood 11309433

Tallinna mnt.32,

Juuru 79401

Raplamaa

Registreeringu nr. EEP001481; (11.11.2009.a.)

### **0.3.2.4 Ehitusgeodeetiliste tööde andmed**

Geodeesia 24 OÜ poolt koostatud maa-ala plaan.

## **1 ASENDIPLAAN**

### **1.1 Vastavus lähteandmetele**

Asendiplaani koostamise aluseks on Geodeesia 24 OÜ poolt koostatud maa-ala plaan.

### **1.2 Olemasolev olukord**

#### **1.2.1 Paiknemine**

Rajatav laudtee ja vaateplatvorm paikneb Harjumaal, Anija vallas, Pillapalu külas, Põhja-Kõrvemaa looduskaitseala 13 katastriüksusel (katastri tunnus 14001:003:0163).  
Vt. Asendiplaan

#### **1.2.2 Olemasolev hoonestus**

Krundil puudub olemasolev hoonestus.

#### **1.2.3 Olemasolev reljeef**

Olemasolev reljeef on tasane, väikese kaldega Linajärve poole.

#### **1.2.4 Olemasolev haljastus**

Ala on haljastatud looduslikult, puude likvideerimist ette ei nähta. Olemasolevaid puid ei tohi kahjustada.

Vt. Asendiplaan.

#### **1.2.5 Olemasolev tänavavõrk ja juurdesõiduteed**

Rajatisele pääseb ligi mööda väljakujunenud radasid.

### **1.3 Plaanilahendus**

#### **1.3.1 Ehitiste paigutus**

Krundile on planeeritud rajada laudtee ja vaateplatvorm, vt. Asendiplaan.

#### **1.3.2 Ehitusetappide kirjeldus**

Käesolev projekt käsitleb laudteed ja vaateplatvormi.

## **2 EHITUSKONSTRUKTSIOONID**

### **2.1 Kasutatavad normdokumendid**

Kasutatavad normdokumendid on loetletud Üldosas.

#### **2.1.1 Ehitise eluiga**

Vähemalt 10 aastat.

### **2.2 Konstruktsioonid**

#### **Laudtee**

Laudtee on 1200 mm laiune (150x 50 mm ristilaudisega, laudade vahe ca.10 mm). Lauad toestatakse 50x150mm taladele, mis toetuvad aluspuudele ristlõikega 150x150mm. Kattelauna kasutada materjali pikkusega 1200 mm.

Laudteede projekteerimisel on arvestatud, et nendel peavad mahtuma sõitma ratastoolis isikud ja lapsevankriga liikuvad külastajad. Seetõttu on laudteede ääres kõrgendused 50 mm. Lahenduste puhul kasutada sügavimmutatud puitu. Laudtee lahendused on antud projekti graafilises osas.

#### **Vaateplatvorm**

Vaateplatvorm on mõõtmetega 5 x 8 meetrit. 150x 50 mm ristilaudisega, laudade vahe 10 mm. Lauad toestatakse 100x150mm taladele, mis omakorda toetuvad puidust 150 x 150 mm taladele. Täpsem info on esitatud projekti graafilises osas.

Ehitustööde teostamise aeg tuleb kokku leppida Tellija ja keskkonnaametiga. Ehitusettevõtja on kohustatud tööde algusest teavitama nii Tellijat kui ka Keskkonnaametit.

### 3 KESKKONNAKAITSE

#### 3.1 Kavandatava tegevusega ei kaasne looduse reostusohu. Peale ehitust maa-ala korrastatakse. Ehitusprahi äravedu toimub selleks ettenähtud kohtadesse.

EELIS-e andmetel jääb kogu kavandatav laudtee ja platoo II kaitsekategooria aitsealuse linnuliigi metsise (Tetrao urogallus) registreeritud elupaika/sigimispaika<sup>1</sup>. Metsise paaritumispaik (Harakajärve mängupaik) asub kavandatavast laudteest u 400 meetri kaugusel. Kavandatava laudtee rajamine suunab külastajate liikumise kindlale trajektoorige ning eeldatavalt vähendab seeläbi inimtegevusest tulenevat häiringut metsisele. Metsise põhilisel mänguperioodil (15.03-15.05) vältida müra tekitavate tööde teostamist ajavahemikus kell 18:00 õhtul kuni kella 9:00-ni hommikul.

Ajutised ehitusmaterjalide ja tehnika laoplatsiks kasutatakse Kõrvemaa Matka ja Suusakeskuse parklat, kooskõlastada territooriumi valdajaga.

Materjalide transpordiks valida võimalusel vihmavaba periood, mil maapind on rohkem tahenenud; vältida tühisõite ning taimkatte ja pinnase kahjustamist. Materjalide transpordiks kasutatakse ATV-sid ja minitraktorit. Transport laudteeni toimub mööda olemasolevaid radasid ja juba valminud laudteed pidi. Ehitus- ja hooldustööde käigus tuleb kasutada mehhanisme ja tehnoloogiaid, mis välistavad kütte- ja määrdeainete vm keskkonnareostust tekitavate ainete sattumise pinnasesse ja taimestikule.

Ehitustööde teostamisel järgida looduskaitseala kaitse-eeskirja ja kaitsekorralduskava ning kaitsevööndi piiranguid. Ehitustööde teostamisel järgida Veeseadusest, Looduskaitseadusest, Metsaseadusest, Tuleohutuse seadusest, Ehitusseadustikust, Liiklusseadusest ja Maapõue seadusest tulenevaid piiranguid.

Ehitusaegne prügikäitlemine korraldada valla jäätmehoolduseeskirja kohaselt.